

de 10 dies naturals, comptadors a partir del següent al de la inserció d'aquest anunci en el BOIB, perquè puguin presentar-s'hi reclamacions.

1. Entitat adjudicadora
  - a) Organisme: Ajuntament de Manacor.
  - b) Dependència que tramita l'expedient: Secretaria (Contractació).
2. Objecte del contracte
  - a) Descripció de l'objecte: contracte administratiu especial per dur a terme l'explotació del servei de bar-cafeteria-restaurant a un local del Centre Cívic de Son Macià.
  - b) Termini d'execució: 2 anys, podent-se prorrogar per un any més
  3. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació
    - a) Tramitació: ordinària.
    - b) Procediment: obert.
    - c) Forma: selecció en funció de diversos criteris.
  4. Pressupost base de licitació
 

No s'estableix preu, però si una contraprestació a satisfer per l'adjudicatari per a aquesta explotació que consistirà:

    - Diàriament l'adjudicatari s'ha de fer càrrec d'obrir i tancar el centre Cívic a l'hora requerida per l'Ajuntament, així com dur a terme la vigilància de l'esmentat centre, a l'objecte d'impedir actes vandàlics i altres actes que pugui danyar el centre.
    - L'adjudicatari haurà de dur un control per escrit de les associacions o persones que utilitzen les sales, l'horari, així com ocupar-se d'obrir i tancar per dur a terme una determinada activitat
  5. Garanties
 

Provisional: queda dispensada

Definitiva: 5% del preu anual consideat de lloguer, o sia 3.480 € anuals x 2 anys. Import garantia: 348 euros
  6. Presentació de les ofertes o de les sol·licituds de participació
    - a) Data límit de presentació: 15 dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci en el BOIB, de les 9 a les 14 hores, si el darrer dia fos inhàbil o fos dissabte es prorrogarà fins al primer dia hàbil.
    - b) Documentació a presentar: La que estableix la clàusula 8dotzena del plec de clàusules administratives.
    - c) Lloc de presentació:
      - 1r. Entitat: Registre d'entrada de l'Ajuntament de Manacor
      - 2n. Domicili: plaça Convent, 1
      - 3r. Localitat i codi postal: Manacor 07500.
      - 4t. Fax: 971849133
      - 5t. Correu electrònic: imarti@manacor.org
    7. Obertura de les ofertes
 

L'acte públic d'obertura del sobre B ( criteris d'adjudicació mitjançant l'aplicació de fórmules) es celebrarà el septim dia natural, comptat a partir del dia següent a aquell en que finalitzi el termini de presentació de proposicions a les 12 hr. a la segona planta de l'Ajuntament de Manacor, procedint seguidament per la Mesa a la seva valoració. En el supòsit de coincidir amb dia inhàbil o dissabte es prorrogarà al dia hàbil següent.
    8. Documentació requerida per acreditar la solvència econòmica i tècnica.
 

Solvència econòmica i financera, s'acreditarà per qualsevol dels mitjans que preveu l'art. 64 de la LCSP

Solvència tècnica o professional, s'acreditarà d'acord amb el que preveu a l'apartat h) de l'art. 67 LCSP: ' declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del que se disposa per a l'execució de les prestacions, a la que s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent.
  9. Criteris d'adjudicació
    - Criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules:
      - 1) Per rebaixa sobre les tarifes establertes a l'annex I del plec de condicions tècniques:
        - Per una rebaixa d'un 5% sobre el preu establert: 5 punts.
        - Per una rebaixa d'un 10% sobre el preu establert: 10 punts.
        - Per una rebaixa d'un 15% sobre el preu establert: 15 punts.
        - Per una rebaixa d'un 20% sobre el preu establert: 20 punts.
      - 2) Oferir sopar els cap de setmana: 5 punts.
      - 3) Oferir plats a la carta els migdia: 3 punts.
      - 4) Per tenir obert el servei de bar restaurant més hores que les previstes en el plec tècnic. De dilluns a divendres de 9.00 a 22.00hr.: i els dissabtes, diumenges i festius de 9.00 a 24.00hrs.: 6 punts.
      - 5) Renunciar a tenir el dia de descans previst, i per tant tenir obert de dilluns a diumenge: 4 punts.
    - 10. Despeses d'anuncis
 

Serà de compte de l'adjudicatari la despesa derivada de la present publicació.

Manacor, 5 de novembre de 2010  
El batle, per delegació de firma (decret 3086/2007), Llorenç Bosch Llitas

— o —

## Ajuntament de Mancor de la Vall

Num. 25499

De conformitat amb l'article 47.2 del RD 2568/86, de 28 de novembre, Reglament d'Organització, Funcionament i Règim jurídic de les entitats locals es fa públic el contingut del següent:

'DECRET 134/2010

Davant la meua absència des del dia 8 fins el dia 10 de novembre ambdós inclosos, la Batlia, de conformitat amb les atribucions que per Llei em són conferides, i especialment les assenyalades a l'art. 23 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, en relació amb l'article 47.2 del RD 2568/86, de 28 de novembre, Reglament d'Organització, Funcionament i Règim jurídic de les entitats locals i

RESOL

Primer. Que des del dia 8 fins el dia 10 de novembre ambdós inclosos sigui substituït per la Tinent de Batle, Sra. Margalida Pocoví Sampol.

Segon. Donar compte d'aquest Decret en el primer Ple que es celebri.

Mancor de la Vall, 5 de novembre de 2010.

El batle, Bernardí Coll Martorell

Davant meu, la secretària, Cristina García Rotger'

— o —

Num. 25500

El Ple de l'Ajuntament de Mancor de la Vall en sessió celebrada el dia 3 de novembre de 2010 ha adoptat l'acord d'aprovació provisional de la modificació del Reglament de Règim Interior de Centres d'Estades Diürnes (Mancor de la Vall).

Es sotmet l'expedient de modificació del Reglament a exposició pública i audiència dels interessats pel termini de trenta dies perquè puguin presentar-se reclamacions i suggeriments que de produir-se seran resoltes per la Corporació, de conformitat amb l'establert a l'article 102 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears. En cas de no produir-se reclamacions s'entendrà definitivament adoptat l'acord fins aleshores provisional.

Mancor de la Vall, 11 de novembre de 2010.

El Batle, Bernardí Coll Martorell

— o —

Num. 25501

ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA DE L'ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA SOBRE LA LLICÈNCIA D'OBERTURA D'ESTABLIMENTS

Primer. Passat el termini d'exposició pública de l'acord adoptat pel Ple de l'Ajuntament de data 7 de juliol de 2010 d'aprovació provisional de l'ordenança fiscal que es transcriurà a continuació. I no havent-se presentat reclamacions, s'eleva a definitiu l'esmentat acord conforme el que disposa l'article 17.3 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel RDLeg. 2/2004, de 5 de març.

Segon. El text íntegre de les Ordenances Fiscals es publicarà al BOIB, conforme l'establert a l'article 17.4 del Text Refós esmentat.

Tercer. Contra el present acord definitiu, els interessats podran interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala del Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, en el termini de dos mesos comptats a partir del dia següent al de la publicació del present anunci en el BOIB.

Mancor de la Vall, 11 de octubre de 2010.

El batle, Bernardí Coll Martorell

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA SOBRE LA LLICÈNCIA D'OBERTURA D'ESTABLIMENTS

Art. 1r.-Fonament legal i objectiu

En ús de les facultats conferides pels articles 133.2 i 144 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i a l'empara del previst als articles 57 i 20.4.i) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles

15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions, que es regirà per la present Ordenança Fiscal.

#### Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, que tendeix a verificar i comprovar si les activitats i instal·lacions que es desenvolupin o realitzin en el terme municipal de Mancor de la Vall s'ajusten al marc normatiu integrat per: la Llei 16/2006 de 17 d'octubre de Règim jurídic de les Llicències integrades d'activitats de les Illes Balears.

2.- A tal efecte, té la consideració d'obertura:

a) La instal·lació per primera vegada de l'establiment per a poder començar les seves activitats pertinents.

b) La variació o ampliació de l'activitat desenvolupada a l'establiment, encara que continuï el mateix titular.

c) L'ampliació de l'establiment i qualsevol canvi que es dugui a terme en aquest lloc i que afecti les condicions assenyalades en el núm. 1 d'aquest article, s'exigeix una nova verificació d'aquestes.

3.- S'entén per establiment industrial o mercantil tota edificació habitable, oberta o no al públic, que no sigui destinada exclusivament a vivenda, i que:

a) Es dediqui a l'exercici d'alguna activitat empresarial, fabril, artesana, de la construcció, comercial i de serveis.

b) Encara que no es duguin a terme dites activitats les hi serveixen d'ajut o de complement, o que tinguin relació amb elles de manera que els proporcionin beneficis o aprofitaments, com per exemple, seus socials, agències, delegacions o sucursals d'entitats jurídiques, escriptoris, oficines, despatxos o estudis.

#### Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, titulars de l'activitat i/o instal·lació que fonamenti la intervenció integral de l'administració municipal.

2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i a comunicar la designació a l'Ajuntament.

#### Article 4. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

#### Article 5. Beneficis fiscals

No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció de la taxa, llevat de les següents:

En el cas que el fet imposable consisteixi en el canvi de titularitat de l'activitat, les quotes que s'hauran de liquidar seran el 50% de les establertes a l'article 6.

En cas de parentiu entre el transmissor i el nou titular, la quota a liquidar serà el 25% de la fixada en l'article 6, sempre que es tracti de parents fins al segon grau per consanguinitat o fins a un grau per afinitat, d'acord amb les normes del dret civil.

En el supòsit que una persona física creï una persona jurídica de la qual tingui la majoria d'accions o participacions ( 51 % o més ), o que l'accionista majoritari d'una persona jurídica passi a exercir l'activitat com a persona física, l'import de la quota serà el 25% de l'establerta a l'article 6.

Les entitats socio-culturals i esportives, sense ànim de lucre i inscrites al Registre municipal d'entitats, restaran exemptes del pagament de la taxa regulada en la present Ordenança fiscal per raó de les activitats pròpies de la seva finalitat associativa o objecte social.

#### Article 6. Quota tributària

La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les següents tarifes:

1. Consulta prèvia potestativa i procediment de certificació de compatibilitat del projecte amb el planejament urbanístic :

127,30 Euros.

2. Procediments de llicència municipal d'obertura i funcionament per activitats permanents menors i majors.

2.1. Quan es tracti d'activitats no subjectes a l'Impost sobre Activitats Econòmiques, o que estiguin exemptes d'aquest impost o que tinguin assignada quota '0' als efectes d'aquest impost, les quotes a percebre seran les següents:

##### A)GENERAL

Euros

2.1.1)Quota Inicial:..215,60

2.1.2) Quota en funció de la superfície:

Se determinarà multiplicant la superfície de l'establiment per un tipus de euros/m2, d'acord amb la següent distribució per trams:

Superfície del local:	Euro./m2
Fins 250 m2	0,80
de 251 a 500 m2	0,72
de 501 a 1.000 m2	0,64
de 1.001 a 2.000 m2	0,56
de 2.001 a 4.000 m2	0,48
de 4.001 a 7.000 m2	0,40
de 7.001 a 10.000 m2	0,31
de 10.001 a 15.000 m2	0,25
de 15.001 a 25.000 m2	0,18
més de 25.000 m2	0,08

La quota inicial més l'import total del valor de l'element superfície del local, resultant de sumar, si escau, els valors parcials corresponents a cada tram de superfície de local, calculats els dits valors parcials mitjançant la multiplicació del nombre de metres quadrats a computar en cada tram per les euros/m2 assignades a cadascun dels dits trams, constituirà la quota de superfície.

La superfície a considerar serà la total compresa dins del polígon de l'establiment, expressada en metres quadrats i, si escau, per la suma de la de totes les plantes (inclosos altells, dependències i similars).

No es computaran les superfícies no construïdes o descobertes en les quals no es realitzi l'activitat o qualche aspecte d'ella, com són les destinades a vials, jardins i similars.

#### 2.1.3) Coeficient de qualificació segons l'activitat:

Una vegada aplicat el coeficient de situació, a la quota resultant s'aplicarà el coeficient de qualificació, que serà:

Activitats permanents majors	2
Activitats permanents menors	1
Activitats permanents innòcues	0,5
Activitats no permanents temporals convalidables	2
Activitats no permanents temporals no convalidables	1,5
Activitats no permanents extraordinàries	1
Activitats no permanents exceptuables	1
Altres activitat no permanents	0,5
Activitats catalogades permanents	2
Activitats catalogades no permanents	1
Als garatges particulars no serà d'aplicació el referit coeficient de qualificació.	

#### 2.1.4) Sol·licitud simultània de varies activitats:

Quan es sol·licitin simultàniament varies activitats, se computarà la superfície íntegra juntament amb l'activitat principal. Si entre les activitats sol·licitades hi hagués una o varies activitats qualificades, l'activitat principal tendria el caràcter referit. Per a determinar el deute tributari, les restants activitats sol·licitades juntament amb la principal incrementaran la quota corresponent a aquesta d'acord amb la següent escala de percentatges:

Increment sobre la quota activitat principal	
Per la segona activitat ..	25%
Per la tercera activitat ...	15%
Per la quarta i restants activitats.	10%

Als efectes d'especificació de les activitats, s'aplicarà el que disposa la normativa que regula l'Impost sobre Activitats Econòmiques i, si escau, al Reial Decret 1560/1992, de 18 de desembre, que aprova la Classificació Nacional d'Activitats Econòmiques, i disposicions que les complementin i desenvolupin.

#### 2.1.5) Ampliacions d'activitat o de superfície del local:

Se consideren ampliacions d'activitat: a) la corresponent a una nova activitat al mateix local, emparat per una o varies llicències d'obertura, sense modificació de superfície; b) els increments de superfície sense modificació de l'activitat o activitats; c) les modificacions d'ambdues variables. La determinació del deute tributari corresponent a les ampliacions d'activitat o de superfície del local s'efectuarà calculant la quota corresponent a la nova situació, a la qual es deduirà l'import de la quota que correspondria a la situació anterior. En cap cas la quota podrà ésser superior a la que resulta de calcular la taxa com a obertura nova, imputant-se la superfície afectada per l'ampliació.

2.2. Quan es tracti d'activitats que no estiguin exemptes de l'Impost sobre Activitats Econòmiques: el 500% de la quota tarifada que correspongui a l'activitat en aquest impost. En qualsevol cas, si la quota resultant de l'aplicació de l'apartat 2.2. resultés inferior a la que correspondria en cas d'aplicar-se l'apartat 2.1., prevaldrà aquesta última.

2.3 Procediments de llicència municipal d'obertura i funcionament que afectin als següents supòsits:

- . Bingsos i casinos: 50.793,— €
- . Sales de joc en general: 33.870,— €
- . Benzineres: 8.467,— €

. Dipòsits de combustible d'ús domèstic: 127,30 €  
 . Discoteques: 25.398,— €  
 . Instal·lacions de radio comunicació i estacions radioelèctriques d'emissores:  
 8.467,— €

3. Procediments de revisió de la llicència municipal d'obertura i funcionament:

50% de la quota prevista en l'apartat 2.

4. Procediment de control inicial de les activitats:

La primera visita de comprovació restarà exempta.

La 2ª i successives visites: 75 € per visita

En el moment de la sol·licitud de segona o ulterior visita, el sol·licitant farà efectiu l'import corresponent.

5. Procediment de control periòdic de les activitats :

La primera visita de comprovació restarà exempta.

La 2ª i successives visites: 75 € per visita

En el moment de la sol·licitud de segona o ulterior visita, el sol·licitant farà efectiu l'import corresponent.

6. Procediment de modificació , derivat de canvis no substancials de les activitats i instal·lacions, si no estan incloses a l'article 5

50% de la quota prevista en l'apartat 2.

7. Precintament i desprecintament per execució forçosa de l'ordre de tancament de locals: 300€

#### Article 7. Acreditament

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada la dita activitat en la data de

presentació de la sol·licitud que iniciï el corresponent procediment, si el subjecte passiu la formula expressament.

2. Quan el procediment s'iniciï d'ofici o a instància de persona diferent al subjecte passiu, la taxa s'acreditarà en la data en què es dicti la resolució d'incoació del corresponent procediment.

3. Quan l'activitat o la instal·lació es desenvolupin o es realitzin sense haver-se verificat o comprovat prèviament per l'Ajuntament que s'ajusten al marc normatiu a que fa referència l'article 2 d'aquesta Ordenança, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que constitueix el fet imposable.

4. Una vegada iniciada l'obligació de contribuir, no estarà afectada de cap manera per la denegació de l' objecte dels corresponents procediments a que es refereix l'article 2, o per la seva concessió supeditada a condicions, ni per la renúncia o desistiment del sol·licitant després que s'hagi resolt el procediment corresponent.

#### Article 8. Règim de declaració i ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació quan els procediments s'iniciïn a instància del

subjecte passiu. A aquests efectes, quan es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient es complimentarà també degudament l'imprès d'autoliquidació. L'interessat haurà d'adjuntar a la sol·licitud l'acreditació d'haver efectuat el pagament de la taxa.

2. En els supòsits diferents de l'anterior, la taxa serà liquidada per l'Administració, que la notificarà al subjecte passiu, per al seu pagament.

#### Article 9. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària.

Disposició Addicional Primera. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa als annexos de la Llei 16/2006, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

1. Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació estatal i autonòmica, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, amb el mateix sentit i abast, en el moment en què es produïxi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

2. Les adaptacions, ampliacions o modificacions dels annexos de la Llei 16/2006 que es portin a terme per via legal o reglamentària es consideraran, a tots els efectes, automàticament incorporades al contingut de la present ordenança i, així mateix, al contingut i àmbit d'aplicació dels annexos a què aquesta es remet o fa referència.

3. També s'hauran de considerar incorporades a la present ordenança les

disposicions o

prescripcions derivades de la reglamentació que dicti el Govern de les Illes Balears en desplegament de la Llei 16/2006, incloent-hi les normes, criteris o directrius formalitzades a través d'annexos o nomenclàtors. Aquesta previsió s'entén referida, com a mínim, a tots els annexos i nomenclàtors aprovats.

Disposició addicional segona. Expedients tramitats segons la Llei 8/95.

En el cas dels expedients que estiguin en tramitació i no hagin obtingut la llicència d'obertura i funcionament en el moment d'entrada en vigor d'aquesta Ordenança quedaran sotmesos a la mateixa.

Disposició final.

Aquesta Ordenança aprovada pel Ple en sessió celebrada a Mancor de la Vall el 7 de juliol de 2010 entrarà en vigor al dia següent de la seva publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

— o —

#### Num. 25502

En sessió ordinària de dia 3 de novembre de 2010, el Ple de l'Ajuntament de Mancor de la Vall, va aprovar inicialment el Reglament del servei d'abastament d'aigua potable al T. M. de Mancor.

De conformitat amb el que estableix l'article 102 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, l'acord d'aprovació inicial i el Reglament quedaran exposats al públic durant el termini de 30 dies, comptadors des del següent al de la publicació del present anunci, perquè els interessats puguin examinar l'expedient i presentar les reclamacions i suggeriments que considerin adients. En cas de no produir-se reclamacions l'acord inicialment aprovat s'entendrà definitivament adoptat sense necessitat d'un nou acord exprés.

Mancor de la Vall, 11 de novembre de 2010.

El batle, Bernardí Coll Martorell

— o —

#### Num. 25503

En sessió ordinària de dia 3 de novembre de 2010, el Ple de l'Ajuntament de Mancor de la Vall, va aprovar inicialment l'Ordenança municipal per a l'accés dels ciutadans als serveis públics mitjançant la utilització de mitjans electrònics.

De conformitat amb el que estableix l'article 102 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, l'acord d'aprovació inicial i el Reglament quedaran exposats al públic durant el termini de 30 dies, comptadors des del següent al de la publicació del present anunci, perquè els interessats puguin examinar l'expedient i presentar les reclamacions i suggeriments que considerin adients. En cas de no produir-se reclamacions l'acord inicialment aprovat s'entendrà definitivament adoptat sense necessitat d'un nou acord exprés.

Mancor de la Vall, 11 de novembre de 2010.

El batle, Bernardí Coll Martorell

— o —

#### Num. 25504

El Ple de l'Ajuntament de Mancor de la Vall en sessió celebrada el dia 3 de novembre de 2010 ha adoptat l'acord d'aprovació provisional de la modificació del Reglament de Règim Interior de Centres d'Estades Diürnes (Mancor de la Vall).

Es sotmet l'expedient de modificació del Reglament a exposició pública i audiència dels interessats pel termini de trenta dies perquè puguin presentar-se reclamacions i suggeriments que de produir-se seran resoltes per la Corporació, de conformitat amb l'establert a l'article 102 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears. En cas de no produir-se reclamacions s'entendrà definitivament adoptat l'acord fins aleshores provisional.

Mancor de la Vall, 11 de novembre de 2010.

El Batle, Bernardí Coll Martorell

— o —

#### Num. 25505

Notificació de l'acord d'iniciació de expedient sancionador instruït per infraccions administratives en matèria d'abocament de residus urbans.